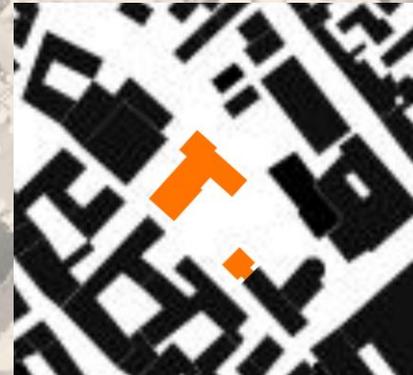
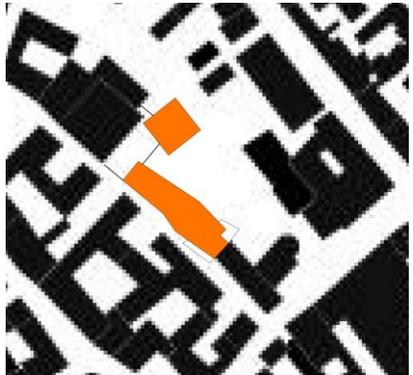
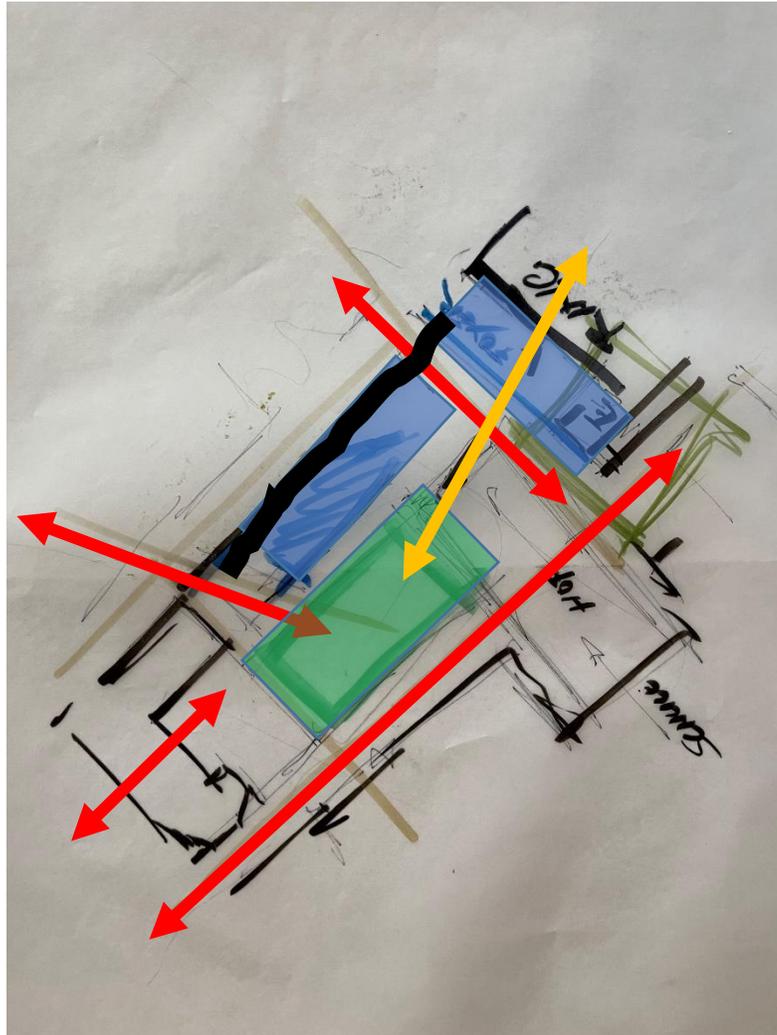


Zukünftige Nutzung des Bürgerspitalareals





Idee / Konzept

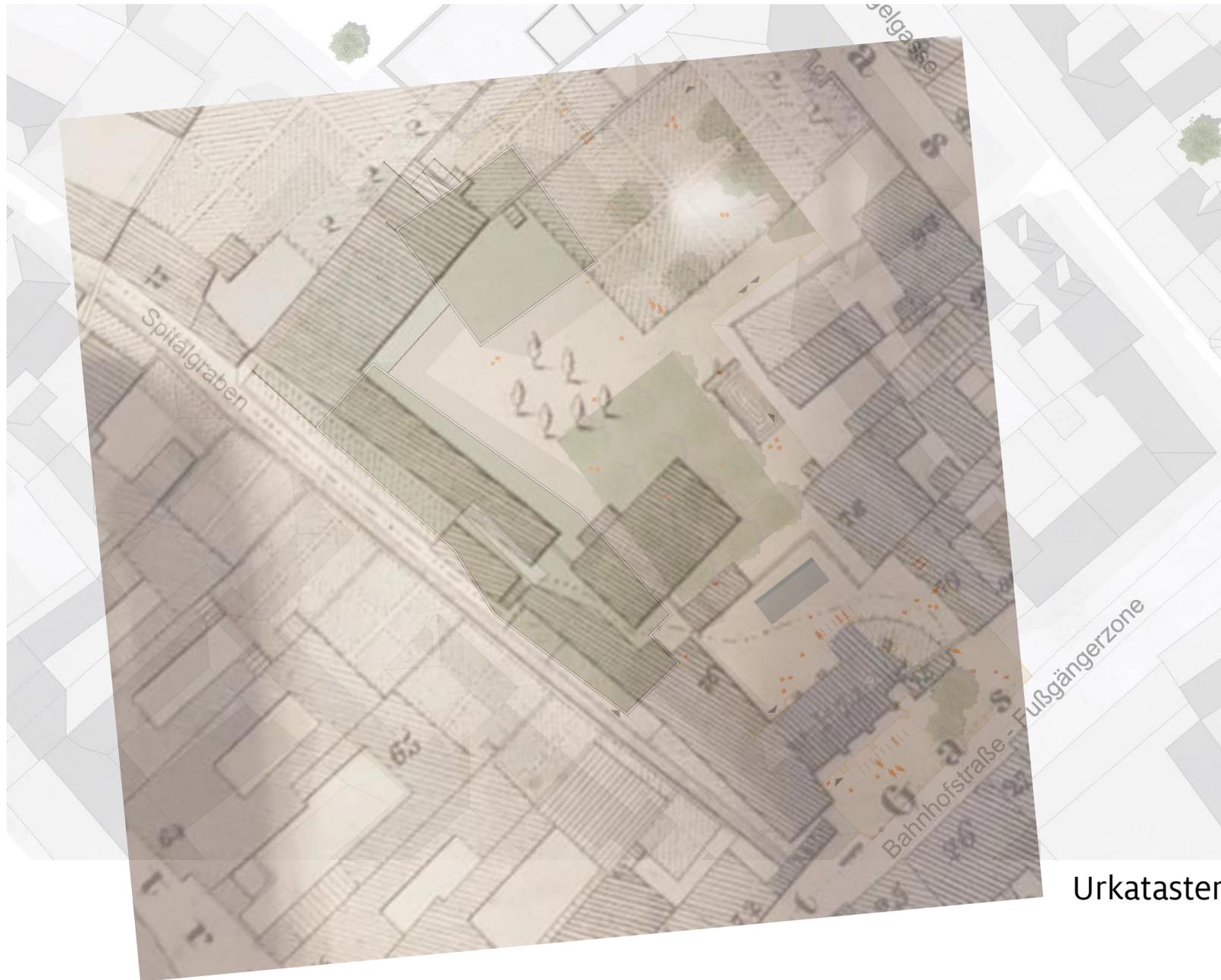


Luftbild Bürgerspitalareal

Mögliche Nutzungen:

- Kindergarten / Soziales
- Bürgerbüro, Standesamt (Spitalkirche)
- Radlhaus (Neubau EG oder Spitalkirche)
- Touristinfo (Spitalkirche)
- Ladenkonzepte City
- Geschäfte
- Freizeit / Jugend
- Dienstleistung
- Mehrgenerationen - Wohnen (OG)





Urkataster



Entwurf 1



AMBERG

Lageplan

Entwurf 1



EG



1. OG



2. OG



3. OG

EG



AMBERG



Entwurf 1



AMBERG

Entwurf 1



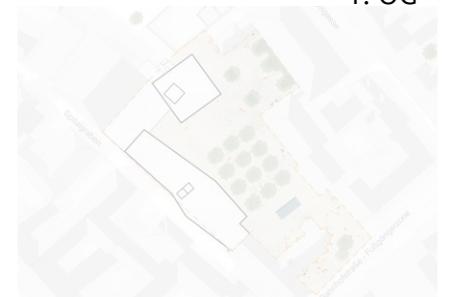
2. OG



EG



1. OG



2. OG



3. OG



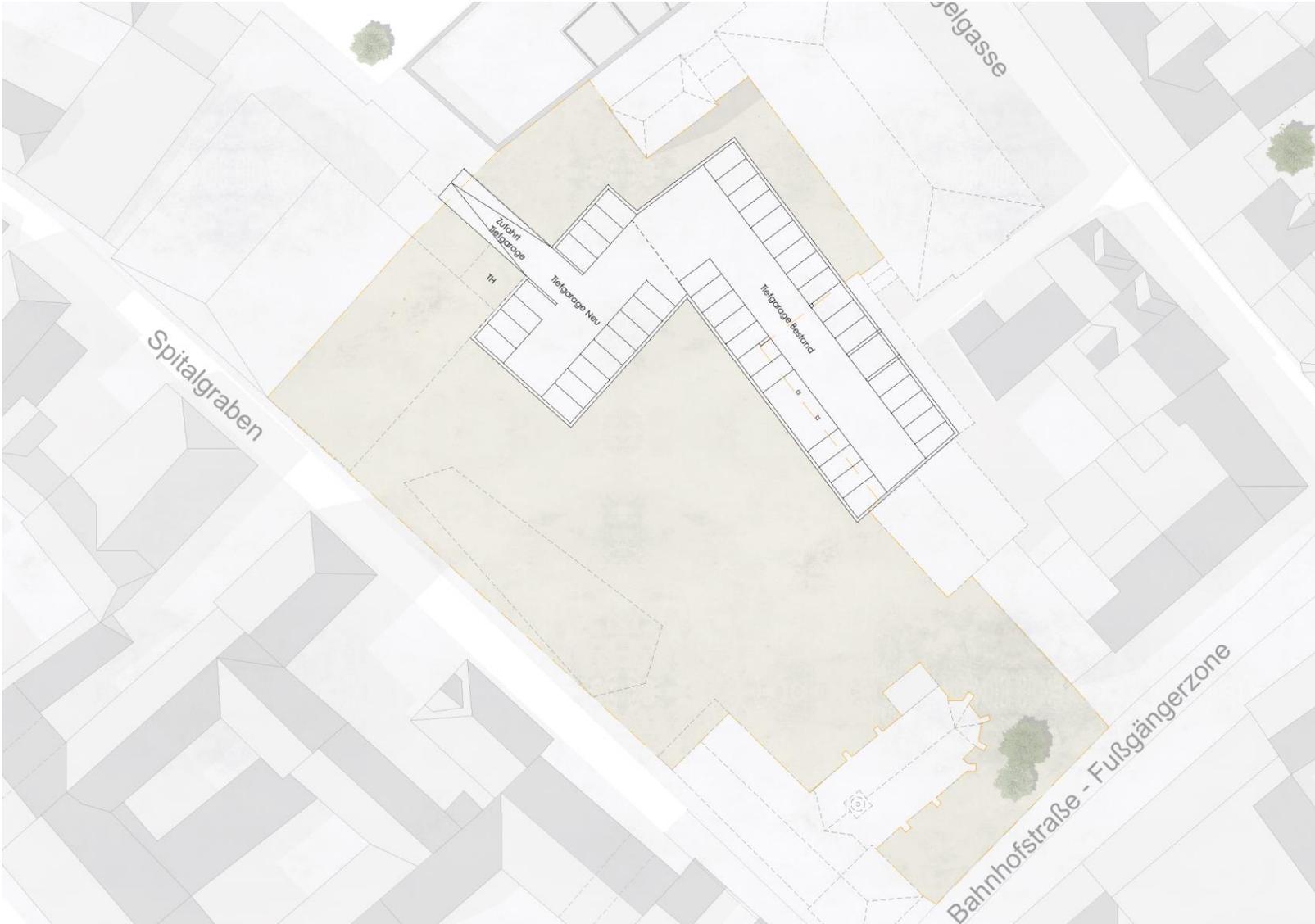
AMBERG

Entwurf 1



AMBERG

Entwurf 1



Entwurf 1



Wechselnde Foodtrucks



Quartiersparken

Zufahrt mit Anschluss an bestehende Tiefgarage

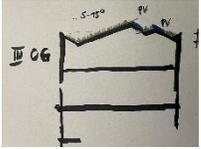
Bürgergarten

- Mehrgenerationenspielplatz
- Erholungsfläche
- Sitzgelegenheiten ohne Konsumzwang
- Versickerungsflächen – Kühlung d. Stadt



Nachhaltiges Bauen

- begrünte Dächer und Fassaden
- Kühlung der Stadt

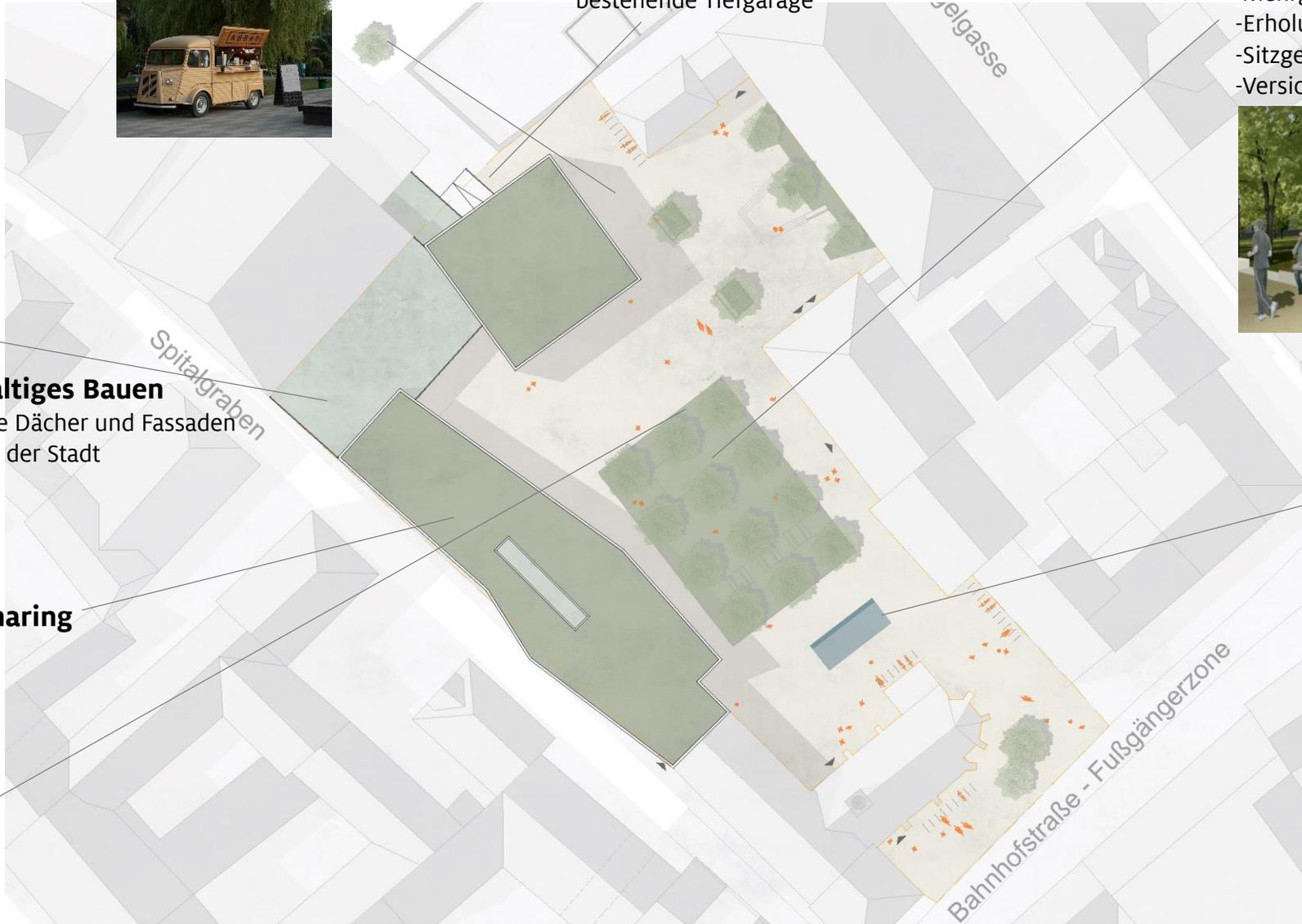


Car Sharing

Smart City Solarbench



Wasserspiel



Lageplan

Entwurf 1



Skizze Innenhof



AMBERG

Entwurf 2



AMBERG

Schwarzplan

Entwurf 2



AMBERG

Lageplan

Entwurf 2



EG



1. OG

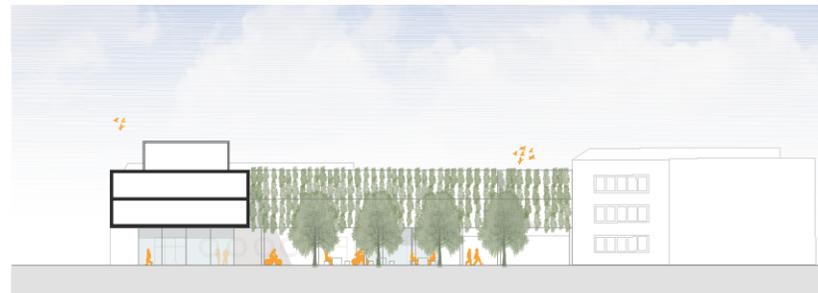


2. OG



3. OG

EG



AMBERG

Entwurf 2



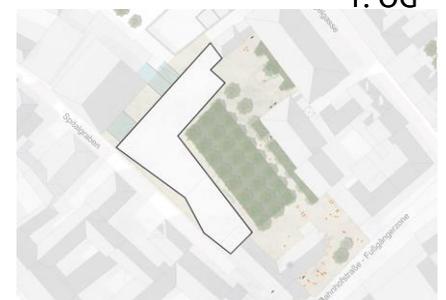
1. OG



EG



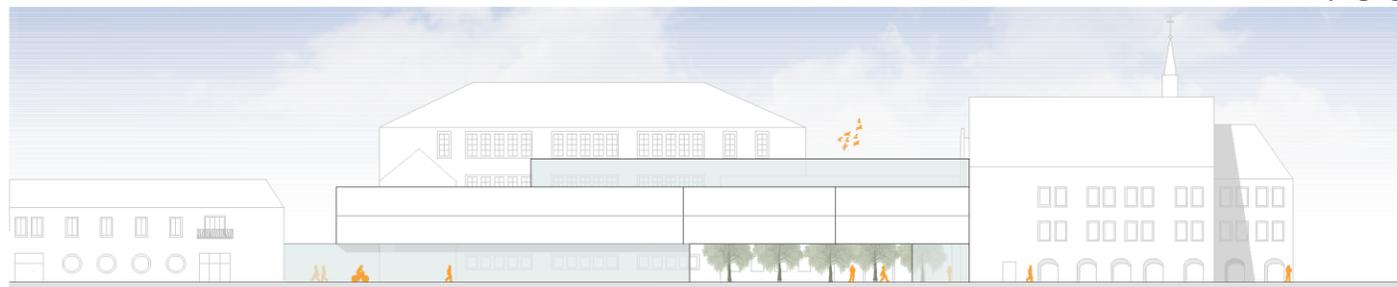
1. OG



2. OG



3. OG



AMBERG

Entwurf 2



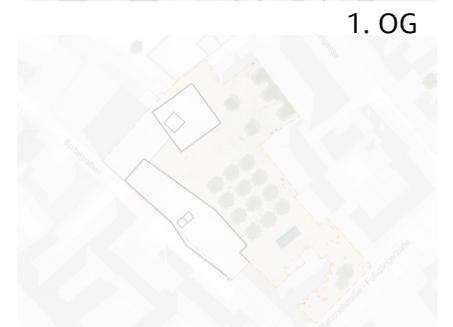
2. OG



EG



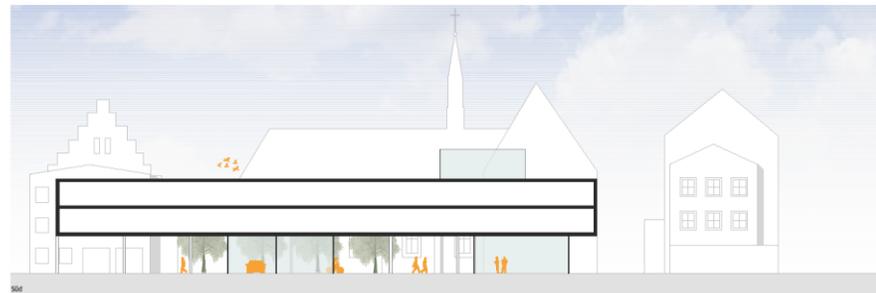
1. OG



2. OG



3. OG



AMBERG

Entwurf 2



3. OG



EG



1. OG



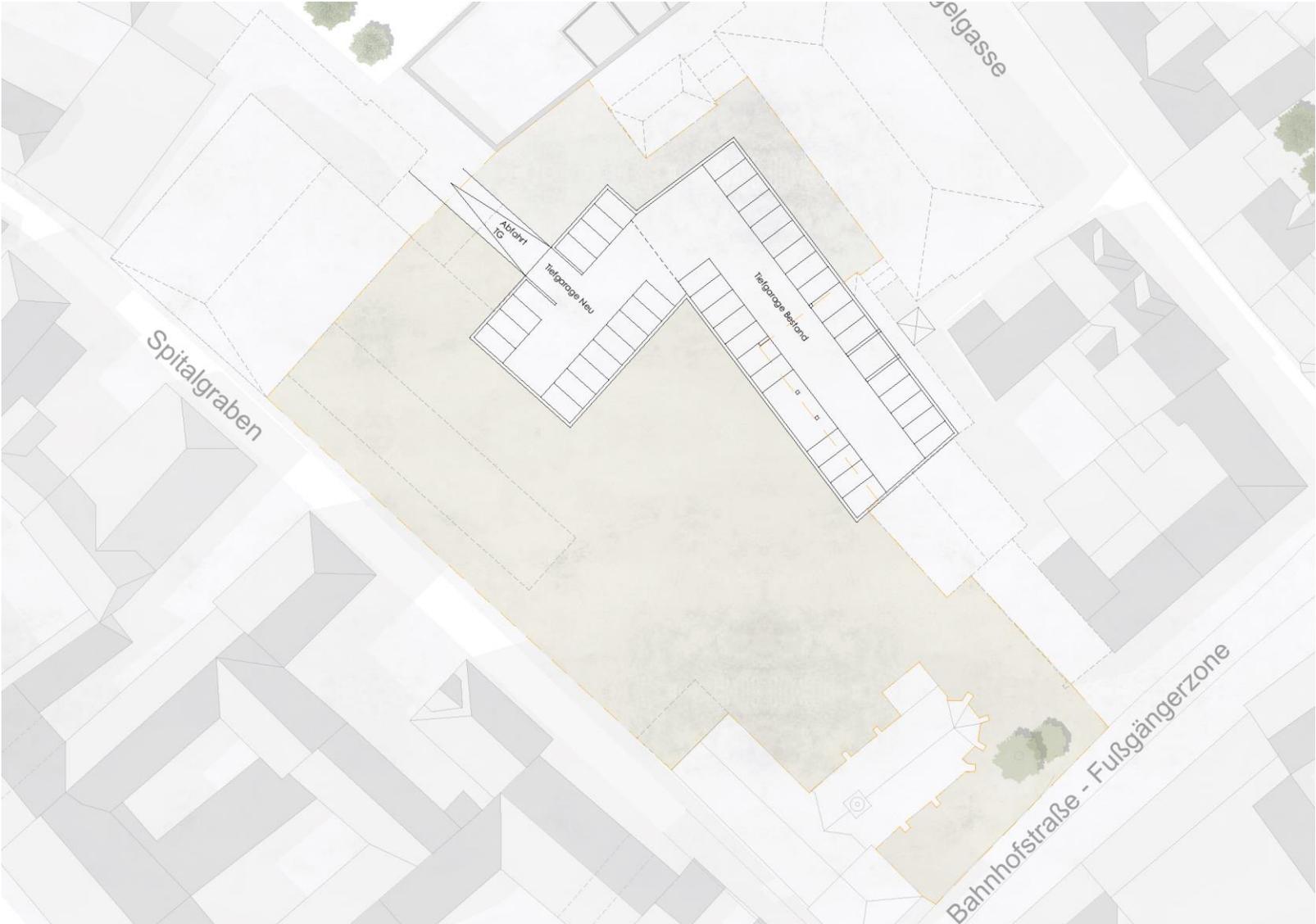
2. OG



3. OG



Entwurf 2



Entwurf 2



Wechselnde Foodtrucks



Quartiersparken

Zufahrt mit Anschluss an bestehende Tiefgarage

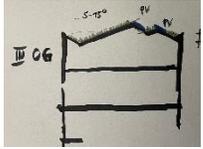
Bürgergarten

- Mehrgenerationenspielplatz
- Erholungsfläche
- Sitzgelegenheiten ohne Konsumzwang
- Versickerungsflächen – Kühlung d. Stadt



Nachhaltiges Bauen

- begrünte Dächer und Fassaden
- Kühlung der Stadt



Car Sharing

Smart City Solarbench



Wasserspiel



Lageplan

Entwurf 3 „Kultur & Wohnen“



Entwurfsgedanke

- Kleinteilige Bebauung, orientiert am Urkataster sowie den bestehenden Gebäuden
- 3 Plätze entstehen:
 - Erholungsfläche „Stadtpark“, welcher sich zum Pausenhof öffnet
 - kleiner Vorplatz vor dem Ringtheater
 - „Kulturplatz“ mit Ausstellungspavillon, Zugang Touristinfo, Haupteingang Wirtschaftsschule, Luftkunstort
- Stärkung des Kreativ-Viertels unter Einbezug des Ringtheaters, Touristinfo, Schule
- unterschiedlichen Wohneinheiten

Idee/Konzept



AMBERG



Schwarzplan



Entwurf 3



Entwurf 3



EG



EG



1. OG



2. OG



3. OG



4. OG



AMBERG



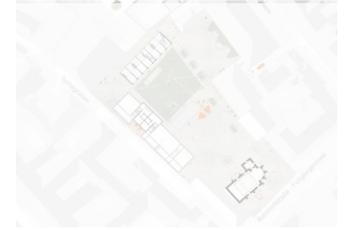
Entwurf 3



1. OG



EG



1. OG



2. OG



3. OG



4. OG



AMBERG

Entwurf 3



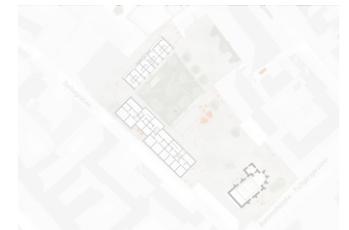
2. OG



EG



1. OG



2. OG



3. OG



4. OG



Entwurf 3



3. OG



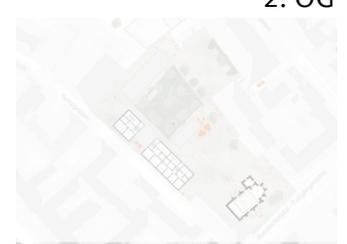
EG



1. OG



2. OG



3. OG



4. OG



Entwurf 3



EG



1. OG



2. OG



3. OG



4. OG

4. OG



Nord
Ring-Theater



Entwurf 3

**Atelier & Wohnen
+ Studentisches Wohnen**

Quartiersparken
bestehende Tiefgarage Zugang durch Autoaufzug



Stadtpark
-Mehrgenerationenspielplatz
-Erholungsfläche
-Sitzgelegenheiten ohne Konsumzwang
-Versickerungsflächen – Kühlung d. Stadt

**Nachhaltiges Bauen,
wassersensible
Gestaltung**

Vorplatz Ringtheater
KuK, Kunst & Kulturmeile

Glas pavillion (Ausgrabungen oder Wechselausstellungen)



Car Sharing



Sitzstufen
aus Überresten der Ausgrabungen



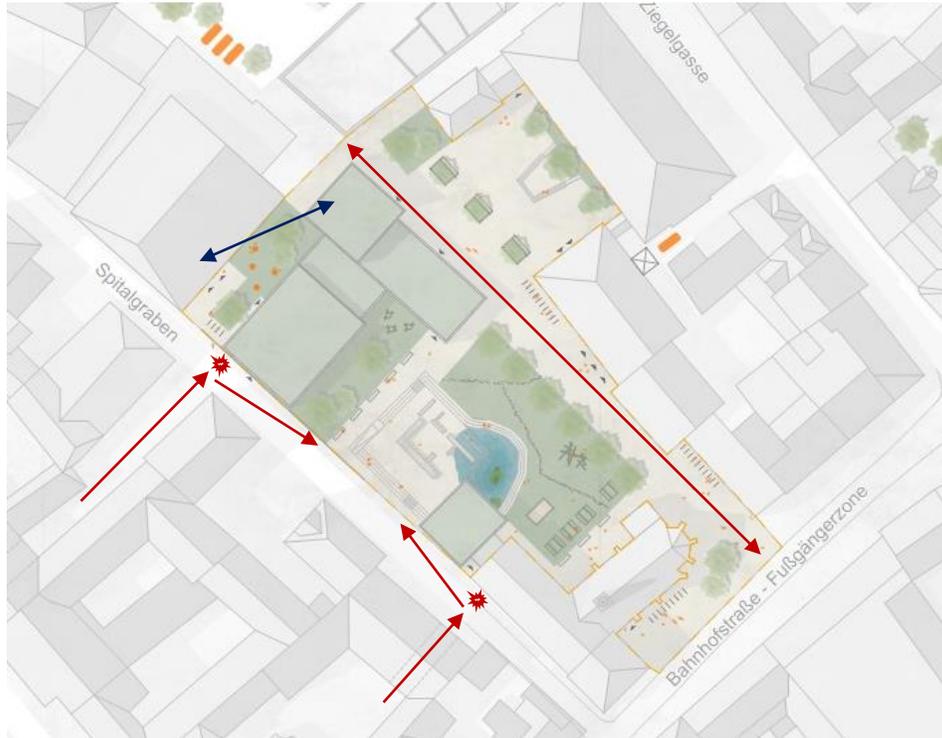
Smart City Solarbench



Touristinfo
„Glasbox in Kirche“,
1. Anlaufstelle bzw.
Startpunkt für Touristen



Entwurf 4



Idee/Konzept



Luftbild Bürgerhospitalareal

Mögliche Nutzungen

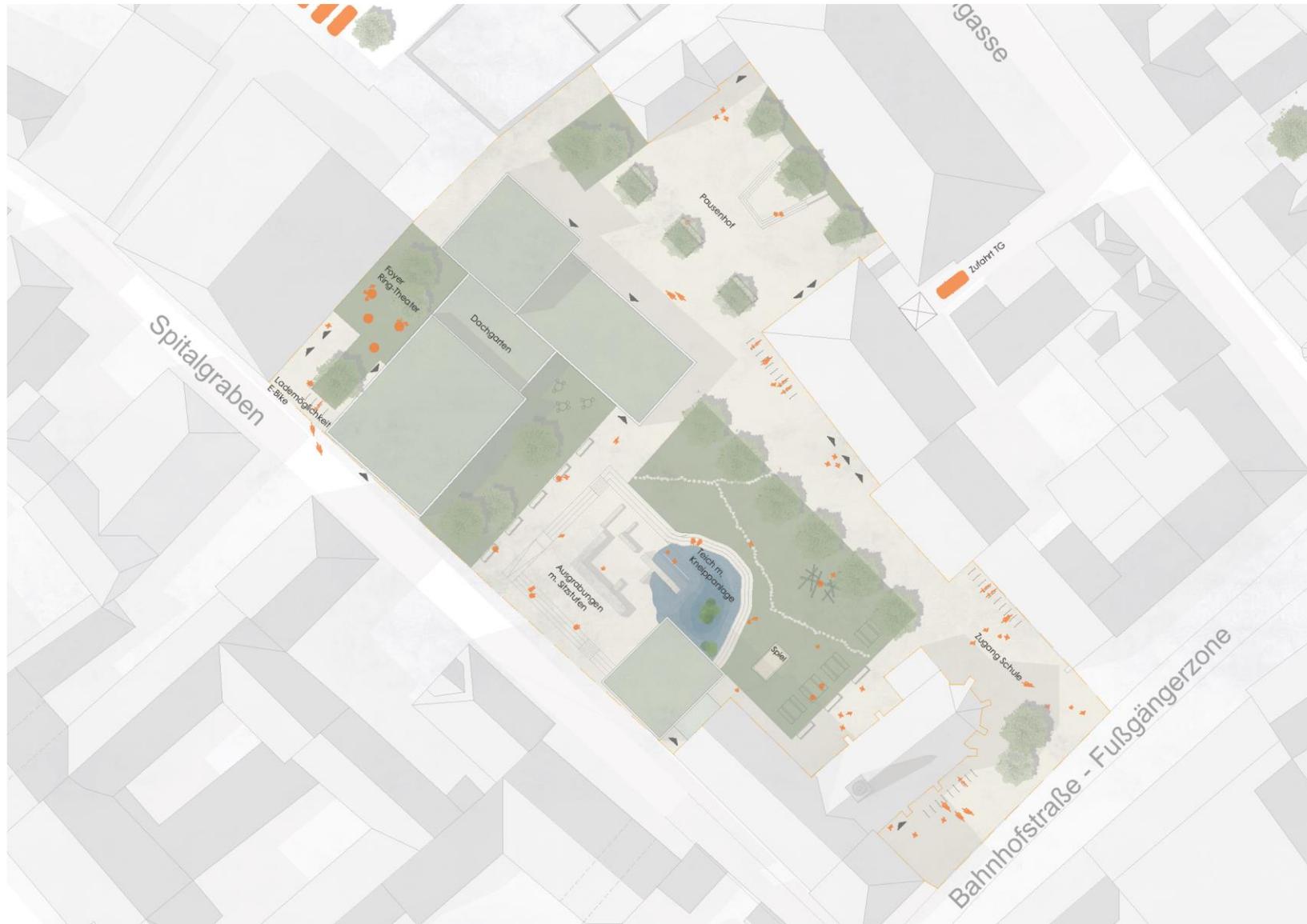
- Bürgerraum, Verbindung Ring-Theater mit Neubau (Foyer im Freien)
- Bürgerbüro m. Außenbereich
- Fahrrad-Laden
- Mehrgenerationen-Wohnen (OG)
- Touristinfo (Spitalkirche)



AMBERG



Entwurf 4



AMBERG

Lageplan

Entwurf 4



EG



1. OG



2. OG



3. OG

EG

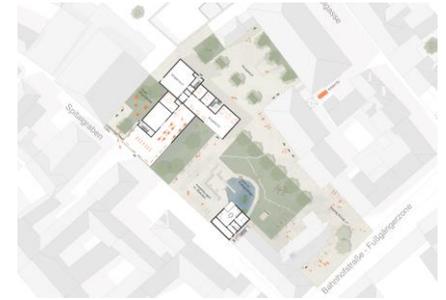


AMBERG

Entwurf 4



1. OG



EG



1. OG



2. OG



3. OG



AMBERG

Entwurf 4



2. OG



EG



1. OG



2. OG



3. OG



AMBERG

Entwurf 4



3. OG



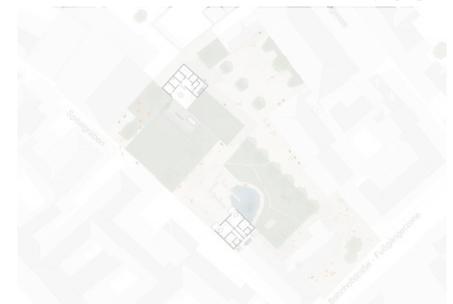
EG



1. OG



2. OG



3. OG



AMBERG

Entwurf 4

Begrünte Fassaden
Verbesserung des Stadtklimas



Begrünte Dächer
Speicherung des Regenwassers, Reinigung der Luft

Quartiersparken
bestehende Tiefgarage Zugang durch Autoaufzug



Verdunstungskühle
Wasser als natürliche Klimatisierung der Stadt



Mehrgenerationen-Dachgarten
Treffpunkt aller Bewohner



Solar-Ladestation
Kostenfreies „Zwischenladen“ von E-Bikes, Reparaturservice nebenan



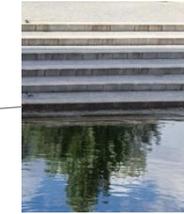
Solar-Bench



Historische Ausgrabungen
Erlebar-machen der Ausgrabungen, Informationstafeln, Integration des Naturkneippbeckens



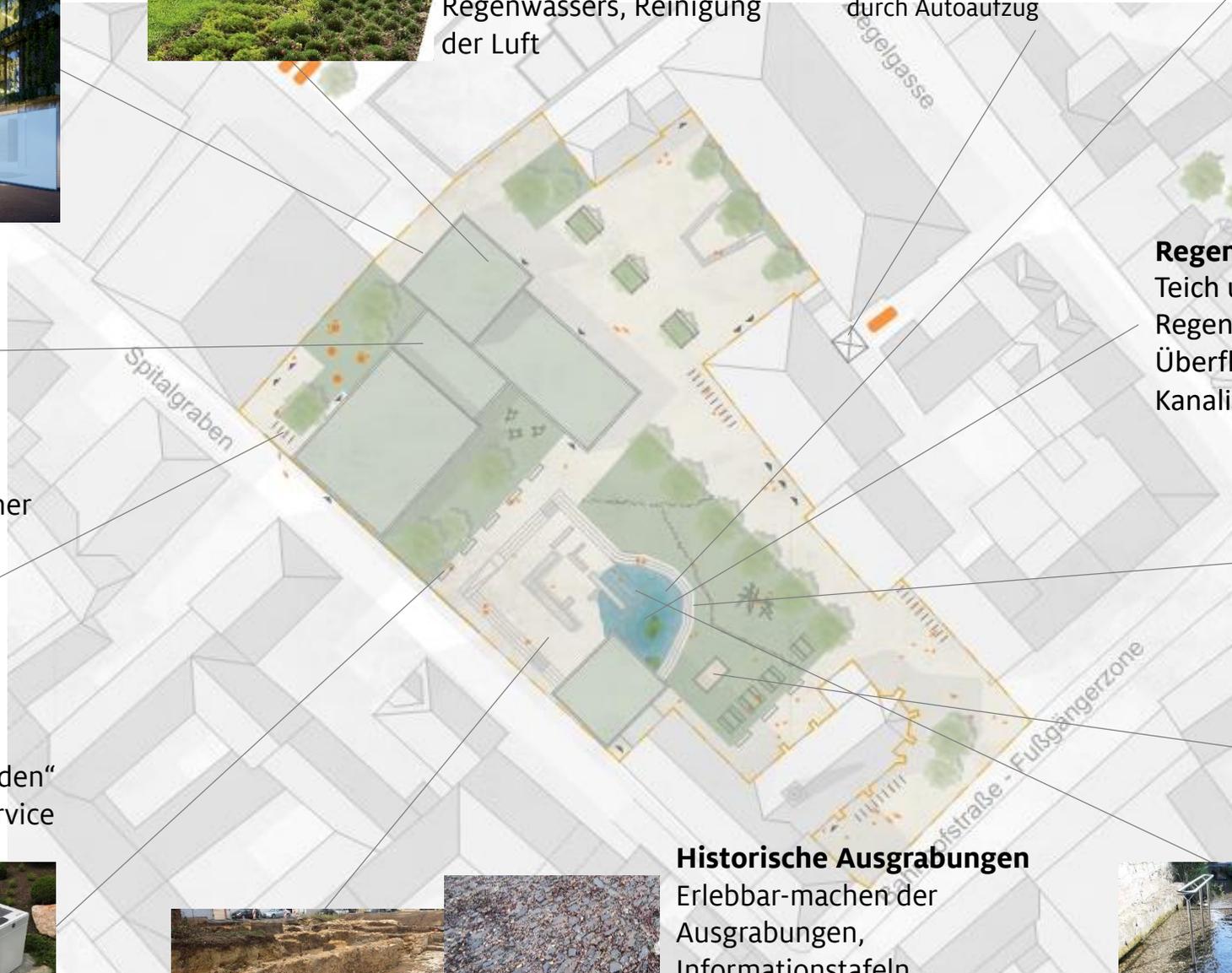
Naturkneippbecken
Erholung und Regeneration in der Innenstadt



Sitzmöglichkeit am Wasser



Boule-Bahn



Entwurf 4



AMBERG

Skizze Innenhof

Entwurf 5



Idee/Konzept



Luftbild Bürgerhospitalareal

Mögliche Nutzungen

- Großzügige Eingangsbereich Ring-Theater
- Ausstellungsfläche mit Cafe (Neubau EG)
- Dachterasse Cafe (Neubau D)
- Touristinfo (Neubau EG)
- Kreative Werkstatt für Schule (Neubau EG)
- Büros (Neubau EG)
- Wohnen mit Dachgarten (Neubau 1OG und 2OG)
- Spielplatz für Kleine
- Regengarten:
Wasserspeicherfläche in der Stadt
- Allee zum Haupteingang von der Schule





Entwurf 5



AMBERG

Lageplan

Entwurf 5



EG



1. OG



2. OG

EG



01
Wirtschaftsbau

Entwurf 5



EG

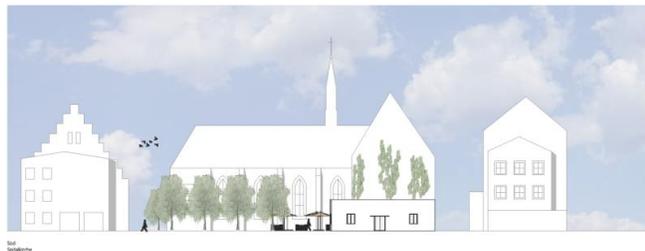


1. OG



2. OG

2. OG



AMBERG

Entwurf 5

Extensiver Dachgarten
Einfacher Aufbau
Geringe Pflege/Nutzung



Intensiver Dachgarten
Gartenähnlicher Aufbau
Höhere Pflege/Nutzung



Vertikales Grün
(Intensiv/Extensiv)
Cafe auf der Dachterrasse mit Aussicht auf die bestehenden Ausgrabungen



Regengarten
Nachhaltiger Wasserspeicher in der Stadt



Heilpflanzen Garten
Historisch neben der Kirche
Lernen, Erfahren



Allee zum Eingang der Schule
Gute Beschattung, besseres Stadtklima

