

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr:	005/0004/2006
	Erstelldatum:	öffentlich
	Aktenzeichen:	11.01.2006
Gebäudeunterhalt hier: Sondermittel 2006		
Referat für Stadtentwicklung und Bauen Verfasser: H. Wiegel		
Beratungsfolge	19.01.2006 Hauptverwaltungs- und Finanzausschuss	

Beschlussvorschlag:

Das Referat für Stadtentwicklung und Bauen, Fachbereich Bauen, wird beauftragt, die Maßnahmen im Gebäudeunterhalt entsprechend dem Sachstandsbericht im Jahre 2006 durchzuführen.

Sachstandsbericht:

Mit Beschluss des Hauptverwaltungs- und Finanzausschusses vom 15.11.2005 wurden für das Haushaltsjahr 2006 zusätzliche Sondermittel für den Gebäudeunterhalt in Höhe von 100.000,00 € bereitgestellt.

Das Referat für Stadtentwicklung und Bauen schlägt vor, hieraus folgende Maßnahmen 2006 zu finanzieren und durchzuführen:

- Austausch von Geräteraumtoren in den Sporthallen der Schulen:

Mechanik und Zugfedern liegen offen und entsprechen nicht mehr den Unfallverhütungsvorschriften; sowie fehlender Klemmschutzeinrichtungen
40.000,00 €.
- Sanierung und Neuversiegelung der Parkettböden im Erasmus-Gymnasium und im Jugendzentrum:

Bei weiterem Aufschub ist in absehbarer Zeit nur noch eine komplette Erneuerung der Parkettböden möglich
20.000,00 €.
- Erneuerung des Sonnenschutzes am Erasmus-Gymnasium:

Der bestehende Sonnenschutz ist in großen Teilen verbraucht und nicht mehr funktionsfähig
10.000,00 €.

- Optimierung und Umrüstung der Beleuchtung der Dreifach-Sporthalle GMG und Erasmus-Gymnasium:

Die Dreifachsporthalle besitzt keine ausreichende Tagesbelichtung, weshalb sich hohe Betriebsstunden der künstlichen Beleuchtung ergeben. Durch eine Erneuerung der Beleuchtungstechnik mit EVG T5-Leuchtmittel ergäbe sich eine Einsparung im Strombedarf sowie am Anschlusswert, was den Energieaufwand und den Baukostenzuschuss an die Stadtwerke für die Erweiterung der Dreifachhalle mit Speisesaal und Küche für die G8-Mittagsbetreuung mindern evtl. sogar völlig kompensieren könnte (Baukostenzuschuss wird nicht gefördert)
30.000,00 €.

.....
Martina Dietrich, Baureferentin

Anlagen:
