

# Stadt Amberg

Marktplatz 11  
92224 Amberg



<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b>	<b>005/0059/2011</b>
	<b>Erstelldatum:</b>	<b>öffentlich</b>
	<b>Aktenzeichen:</b>	<b>18.07.2011</b>
<b>Einzelhandelsentwicklungskonzept; Kurzzusammenfassung durch Dr. Leuninger GMA, München</b>		
<b>Referat für Stadtentwicklung und Bauen</b> <b>Verfasser: Herr Hans-Georg Wiegel</b>		
<b>Beratungsfolge</b>	<b>25.07.2011 Stadtrat</b>	

## Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt:

Die Umsetzung des Standort- und Sortimentskonzeptes als räumliches Steuerungsinstrument für die zukünftige Einzelhandelsentwicklung im Stadtgebiet.

Die Verwaltung wird beauftragt:

1. Die schrittweise Anpassung der Bauleitplanung zu erarbeiten und dem Stadtrat zum Beschluss vorzulegen.
2. Die vorliegende Planung im Bereich Bürgerspital zu modifizieren hinsichtlich einer breiteren Nutzung durch Dienstleister und Einzelhandel
3. Vorschläge zur Umsetzung des städtebaulichen Konzepts „Straße – Wege – Plätze“ zu unterbreiten (Kosten, Zeitplan)
4. Das Parkraummanagement- /-leitkonzept zu aktualisieren.
5. Das bestehende Besucherleitsystem in der Altstadt zu überarbeiten
6. Die Sondernutzungssatzung an die neuen Gegebenheiten anzupassen.
7. Die bestehende Organisationsstruktur der mit dem Themenfeld Stadtmarketing befassten Akteure zu überprüfen und ggf. Vorschläge zur Anpassung zu unterbreiten.

## Sachstandsbericht:

In der Stadtratssitzung vom 23.05.2011 wurde das durch die Firma GMA, München erstellte Einzelhandelsentwicklungskonzept durch Herrn Dr. Leuninger dem Stadtrat vorgestellt. Hieraus ergaben sich Handlungsempfehlungen für die Verwaltung und weiteren Akteuren bezüglich der Entwicklung der Innenstadt. Um eine Realisierung dieser Empfehlungen in die Wege zu leiten wird hierzu ein entsprechender Beschlussvorschlag unterbreitet. Als Ergänzung wird durch Herrn Dr. Leuninger im Stadtrat 25.07.2011 nochmals eine kurze Zusammenfassung der Inhalte des Konzepts vorgetragen.

---

Hans-Georg Wiegel,  
kommissarischer Referatsleiter