

# Stadt Amberg

Marktplatz 11  
92224 Amberg



## AMBERG

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b>	<b>002/0004/2019</b>
	<b>Erstelldatum:</b>	<b>öffentlich</b>
	<b>Aktenzeichen:</b>	<b>07.01.2019</b>
<b>Sanierung Amberger Congress-Centrum; Mittelbereitstellung für die Küchensanierung</b>		
<b>Referat für Finanzen, Wirtschaft und Europaangelegenheiten</b> <b>Verfasser: Herr Franz Mertel</b>		
<b>Beratungsfolge</b>	<b>17.01.2019</b>	<b>Hauptverwaltungs- und Finanzausschuss</b>
	<b>28.01.2019</b>	<b>Stadtrat</b>

### Beschlussvorschlag:

Um die Sanierung der Küche des ACC-Restaurants in 2019 durchführen zu können, wird die HHSt. 1.8411.9451 (Sanierung ACC) um 500.000 € aufgestockt.

Soweit sich während des Jahres 2019 keine Mehreinnahmen oder Minderausgaben zur Finanzierung ergeben, erfolgt die Mittelbereitstellung über eine höhere Rücklagenentnahme 2019.

### Sachstandsbericht:

#### a) Beschreibung der Maßnahme mit Art der Ausführung

und

#### b) Begründung der Notwendigkeit der Maßnahme

Nach 25 Jahren intensiver Nutzung sind im ACC verschiedene Sanierungsarbeiten durchzuführen, um einen ordnungsgemäßen Betrieb des Congress-Centrums zu gewährleisten, um das Haus in einem guten Zustand zu präsentieren.

Zunächst war geplant, 2019 die gesamte Elektroinstallation zu modernisieren sowie die Beleuchtung im Foyer zu erneuern, wofür 500.000 € im Haushalt für 2019 bereitgestellt worden sind. 2020 sollte die Küche saniert werden, ebenfalls mit einem Aufwand von rd. 500.000 €.

Für die 2019 vorgesehenen Arbeiten bleibt das ACC vom 22.07.2019 bis 09.09.2019 geschlossen. In dieser Zeit finden keine Veranstaltungen im ACC statt, was auch das ACC-Restaurant stark beeinträchtigt, da auch keinerlei Feiern und sonstige Veranstaltungen mit gastronomischer Betreuung in den ACC-Räumen gebucht werden können.

Das heißt, das ACC Restaurant müsste 2019 ebenfalls 7 Wochen schließen. Bei der Küchensanierung in 2020 müsste das Restaurant nochmals mehrere Wochen schließen, was nochmals zu erheblichen Umsatzeinbußen führen und auch den ACC-Betrieb einschränken würde.

Da aufgrund ihres Alters auch immer wieder Großküchengeräte ausfallen und kostspielig repariert werden müssen, wäre es für alle Beteiligten am sinnvollsten, die Küchensanierung 2019 in dem Zeitraum, in dem das Haus für die Sanierung der Elektroinstallation ohnehin geschlossen ist, mit durchzuführen.

Um das bewerkstelligen zu können, schlägt die Verwaltung vor, die HHSt. 1.8411.9451 (Sanierung ACC) um 500.000 € aufzustocken.

Soweit sich während des Jahres 2019 keine Mehreinnahmen oder Minderausgaben zur Finanzierung ergeben, kann diese wegen des sich abzeichnenden guten Rechnungsergebnisses 2018 über eine höhere Rücklagenentnahme erfolgen.

c) Kostenanschlag nach DIN 276 oder vergleichbar

---

d) Ablauf- bzw. Bauzeiten- und Mittelabflussplan

---

**Personelle Auswirkungen:---**

**Finanzielle Auswirkungen:**

a) Finanzierungsplan

---

b) Haushaltsmittel

---

c) Folgekosten nach Fertigstellung Maßnahme (davon an zusätzlichen Haushaltsmitteln erforderlich)

---

**Alternativen:---**

**Anlagen:---**

---

(Unterschrift Referatsleiter)