

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b>	<b>005/0011/2007</b>
	<b>Erstelldatum:</b>	<b>öffentlich</b>
	<b>Aktenzeichen:</b>	<b>07.02.2007</b>
<b>Straßensanierungen und Beleuchtungsaustausch, zusätzliche Maßnahmen 2007; Bekanntgabe der geplanten Haushaltsmittelverwendung</b>		
<b>Referat für Stadtentwicklung und Bauen</b> <b>Verfasser: Herr Füger</b>		
<b>Beratungsfolge</b>	<b>15.02.2007</b>	<b>Hauptverwaltungs- und Finanzausschuss</b>

### Beschlussvorschlag:

Die mit Beschluss vom 11.01.2007 bereitgestellten Sondermittel für zusätzliche Straßensanierungen und Beleuchtungsaustausch in Höhe von 200.000 € sind dem Sachstandsbericht entsprechend zu verwenden für:

1. Voruntersuchungen für Straßenerneuerungen im Hocheinbauverfahren in 2008:  
10.000 €
2. Deckeninstandsetzungen in 2007 gemäß Liste unter Ziffer 2:  
90.000 €
3. Erneuerung von Straßenbeleuchtungsmasten und –kabeln gemäß Liste unter Ziffer 3:  
100.000 €

### Sachstandsbericht:

Der Hauptverwaltungs- und Finanzausschuss entschied in seiner Sitzung am 11.01.2007 für das Haushaltsjahr 2007 das Ausbauprogramm für Straßenerneuerungen fortzusetzen und für diesen Zweck 100.000 € bereitzustellen. Ferner wurde ein Betrag von 100.000 € zum Ersatz maroder Beleuchtungsmasten beschlossen.

### Verwendung der Straßenbaumittel:

1. Umlagefähige Hocheinbausanierungen, wie zuletzt in der Desing-, Velhorn-, Crayer- oder Bäumlstraße erfordern – wie in der beiliegenden Anlage 1 ersichtlich - einen zeitlichen Vorlauf von mehr als einem halben Jahr bis zur Ausschreibung und eine begleitende Bürgerinformation. Der Hocheinbau macht eine Bauausführung bei trockener Witterung notwendig. Aus technischer Sicht sind daher Erneuerungen von Straßenanlagen in dieser wirtschaftlichen Bauweise im laufenden Jahr 2007 aufgrund des vorhandenen Zeitfensters nicht mehr machbar. Um die Erneuerungsmaßnahmen für 2008 vorzubereiten, wird vorgeschlagen, aus dem Betrag von 100.000 € einen Teilbetrag von 10.000 € für die nötigen Voruntersuchungen an den folgenden für eine Erneuerungsmaßnahme in Frage kommenden Straßen zu verwenden:
  - Zrenner, Former und Fräserstraße
  - Ahnherrnstraße
  - Hörburger Straße
  - Dreifaltigkeitsstraße (zwischen Regensburger Straße und Bäumlstraße)
  - Balanstraße, Lothringer Platz, Archivstraße (westlich der Gymnasiumstr.)
  - Mariahilfbergweg (entlang des Klinikums)

2. Für den Restbetrag von **90.000 €** wird seitens des Tiefbauamtes empfohlen, die Haltbarkeit und Gebrauchsfähigkeit einiger bereits geschädigter Straßen im Stadtgebiet durch das flächige Abfräsen und Erneuern des Deckenbelages um viele Jahre zu verlängern.

<u>Nr.</u>	<u>Sanierungsabschnitt:</u>	<u>Schätzkosten</u>
1	Blütenstraße	15.600 €
2	Egerer Straße ab der Krumbacher Straße	15.000 €
3	Eglseer Str. von der Velhornstraße bis zur Poltzstraße	17.300 €
4	Katharinenfriedhofstraße ab Schlesierstraße bis B 85	48.300 €
<u>Ersatzmaßnahmen</u>		
5	Nordgaustraße v. Feldbauerstraße bis zur Crayerstraße	23.000 €
6	Steingutstraße bis Ruoffstraße	20.200 €
7	Bergauffahrt bis Antoniweg	46.000 €
8	Wittelsbacher Straße	19.600 €

Die obige Liste enthält unter Nr. 5 bis Nr. 8 Ersatzmaßnahmen. Dies erklärt sich dadurch, dass von den Maßnahmen Nr.1 bis Nr. 4 diejenigen entfallen müssten, bei denen sich herausstellen sollte, dass ein Spartenträger in absehbarer Zeit Aufgrabungen in den betreffenden Straße beabsichtigt. Die diesbezüglichen Anfragen wurden an die Versorgungsträger gestellt. Es liegen jedoch bisher noch nicht alle Rückantworten vor. Die Deckenbauarbeiten könnten vom städtischen Betriebshof mit einem angemieteten Straßenfertiger erbracht werden. Die Deckenerneuerungen stellen keine umlagefähigen Verbesserungen im Sinne der Straßenausbaubeitragssatzung dar. Deshalb fallen keine Anliegerbeiträge an.

Verwendung der zusätzlichen Mittel für die Straßenbeleuchtungen:

3. Die Stadtwerke werden auch 2007 wieder in einer Reihe von Straßen ihre Versorgungsleitungen auswechseln. In einigen dieser Straßen ist auch die Beleuchtung verschlissen, die Beleuchtungsmaste sind sehr stark korrodiert. Deshalb ist es besonders wirtschaftlich und sinnvoll, im Zuge der Wasserleitungs- und Gasleitungsauswechslung diese Straßen gleich neu zu verkabeln und die Beleuchtungsmasten auszutauschen. Ein Austausch der Stadtwerke ist in folgenden Bereichen mit dem zur Verfügung gestellten Betrag von **100.000,00 €** vorgesehen:

<u>Nr.</u>	<u>Sanierungsabschnitt:</u>	<u>Schätzkosten</u>
1	Eisenstraße: Kabel + 7 Leuchten	21.600 €
2	Gießerstraße: Kabel + 5 Leuchten	13.000 €
3	Rezerstraße: Kabel + 7 Leuchten	22.500 €
4	Moritzstraße: Kabel + 6 Leuchten	20.300 €
5	Feldbauerstraße: Kabel + 11 Leuchten	33.000 €
6	Nordgaustraße: nur Kabel	3.000 €
7	Merianstraße: Kabel + 3 Leuchten	8.200 €
8	Wingershofer Straße: nur Kabel	7.500 €
9	Bozener Straße: nur Kabel	9.000 €

Diese Arbeiten müssen ausgeschrieben und an eine Fremdfirma vergeben werden.

---

(Unterschrift Referatsleiter)

**Anlagen:**

Anlage 1: Handlungsschema bei Erneuerungen im Hocheinbauverfahren

Anlage 2: Deckenbaumaßnahmen (Lageplan und Beschrieb zu den einzelnen Maßnahmen)