

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr:	005/0084/2007
	Erstelldatum:	öffentlich
	Aktenzeichen:	15.11.2007
Staatliche Realschule hier: Freianlagenplanung		
Referat für Stadtentwicklung und Bauen Verfasser: Herr Wiegel		
Beratungsfolge	05.12.2007	Bauausschuss

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Freiflächenplanung für den Erweiterungsbau der Realschule sowie für die Parkieranlage und Bushaltestelle nach der im Bauausschuss vom 05.12.07 gezeigten Planung zu realisieren.

Sachstandsbericht:

Mit Bauausschuss-Beschluss vom 11.07.07 wurde die Planung inkl. Freiflächenplanung für den Erweiterungsbau der Staatlichen Realschule genehmigt und zur Realisierung freigegeben.

Im Zuge der weiteren Werkplanung haben sich im Bereich der Freianlagenplanung, und hier vor allem bei der Bushaltestelle (unter Absprache mit Verkehrsbehörde, Polizei sowie ÖPNV), folgende Änderungen ergeben:

- Neubau einer Bushaltestelle mit einer großen Aufstellfläche für die Schüler inkl. eines Wetterschutzdaches 4 x 18 m sowie eine Ein- und Aussteigezone zwischen Busbucht und Geh- und Radweg.
- Anpassung des gegenüberliegenden Anschlusses des Geh- und Radweges an der Ecke Malteserleite/Fuggerstraße.
- An der Querung des Fuß- und Radweges mit der Malteserleite soll ein Verkehrsschild „Vorfahrt gewähren“ mit Zusatzzeichen „Radfahrer kreuzen“ installiert werden.
- Die Fahrradunterstellhalle erhält einen separaten Zugang von außen (nicht mehr über den Haupteingang), um die Verkehrsströme zu entflechten.
- Die jetzige Bushaltestelle bleibt weiterhin als Stellfläche für Schulbusse in den Stoßzeiten erhalten (in Verbindung mit dem zweiten (Neben-) Eingang der Schule.
- Die Größe der Pausenhofflächen sowie die Anzahl der Stellplätze bleiben unverändert.

Die Baukosten für die Freianlagen nach dieser Planung liegen innerhalb der Gesamtbaukosten des Erweiterungsbaus mit Freianlagen von 5.680.000,00 € (Beschluss 11.07.07). Hinzu kommt als separat geförderte Baumaßnahme des ÖPNV (Fördersatz ca. 65 %) der Neubau der Bushaltestelle mit 160.000,00 €.

Martina Dietrich, Baureferentin

Anlagen:

1. Lageplan
2. Freiflächengestaltungsplan