

Bürgerhospital Amberg  
Gegenüberstellung IST 2012 - Verhandlung 2013

Antrag zum

01.08.2013

1. Teilentgeltete Unterkunft und Pflege	IST	Neu	Abweichung	
	2012	2013	IST 12 - AN 13	
Rüstige	17,90 €	18,21 €	0,31 €	1,73%
Pflegestufe 0	31,99 €	32,60 €	0,61 €	1,91%
Pflegestufe 1	55,13 €	56,19 €	1,06 €	1,92%
Pflegestufe 2	69,09 €	70,44 €	1,35 €	1,95%
Pflegestufe 3	79,56 €	81,12 €	1,56 €	1,96%
Unterkunft	8,97 €	9,16 €	0,19 €	2,12%
Verpflegung	9,98 €	10,14 €	0,16 €	1,60%
Härtefallzuschlag	12,10 €	12,10 €	- €	0,00%
Ausbildungsvergütung	1,39 €	1,39 €	- €	0,00%
Betreuungszuschlag § 87b	3,86 €	3,86 €	- €	0,00%
Investitionskosten Einzelzimmer	8,95 €	11,75 €	2,80 €	31,28%
Investitionskosten Doppelzimmer	5,95 €	7,50 €	1,55 €	26,05%
Investitionskosten Oase	3,95 €	4,70 €	0,75 €	18,99%

2. Gesamtpreise

Rüstige Doppelzimmer	44,19 €	46,40 €	2,21 €	5,00%
Pflegestufe 0 im Doppelzimmer	58,28 €	60,79 €	2,51 €	4,31%
Pflegestufe 1 im Doppelzimmer	81,42 €	84,38 €	2,96 €	3,64%
Pflegestufe 2 im Doppelzimmer	95,38 €	98,63 €	3,25 €	3,41%
Pflegestufe 3 im Doppelzimmer	105,85 €	109,31 €	3,46 €	3,27%

Einzelzimmer

Rüstige Einzelzimmer	47,19 €	50,65 €	3,46 €	7,33%
Pflegestufe 0 im Einzelzimmer	61,28 €	65,04 €	3,76 €	6,14%
Pflegestufe 1 im Einzelzimmer	84,42 €	88,63 €	4,21 €	4,99%
Pflegestufe 2 im Einzelzimmer	98,38 €	102,88 €	4,50 €	4,57%
Pflegestufe 3 im Einzelzimmer	108,85 €	113,56 €	4,71 €	4,33%

Pflegeoase

Pflegestufe 0	56,28 €	57,99 €	1,71 €	3,04%
Pflegestufe 1	79,42 €	81,58 €	2,16 €	2,72%
Pflegestufe 2	93,38 €	95,83 €	2,45 €	2,62%
Pflegestufe 3	103,85 €	106,51 €	2,66 €	2,56%

# Bürgerhospital Amberg

## Berechnung der Investitionskosten nach §§ 74 ff AVSG

Einzelzimmerplätze	70
Doppelzimmerplätze	26
Pflegeoase	8
<b>Pflegeplätze</b>	<b>104</b>

### Abgestimmt mit Regierung am 18.07.2013

Investitionsbetrag	Tag	Jahr (bei 355 BT)
Abschreibung	5,34 €	196.974 €
Fremdkapitalzinsen	1,48 €	54.654 €
EK Verzinsung	0,19 €	7.171 €
Instandhaltung	2,48 €	91.726 €
Miete, Pacht	0,65 €	24.172 €
Erbauzinsen	- €	
<b>Investitionsbetrag</b>	<b>10,15 €</b>	<b>374.696 €</b>
EZ Preis	11,75 €	291.987,50 €
DZ Preis	7,50 €	69.225,00 €
Pflegeoase	4,70 €	13.348,00 €
<b>Gesamt</b>	<b>10,15 €</b>	<b>374.560,50 €</b>

Vergleich	Alt	Neu	bisher	Neu	Diff.
EZ Preis		11,75 €	8,95 €	11,75 €	2,80 €
DZ Preis		7,50 €	5,95 €	7,50 €	1,55 €
Oase		4,70 €	3,95 €	4,70 €	0,75 €
Ø pro Tag		10,15 €	7,82 €	10,15 €	2,33 €

- + Bei Fertigstellung des Neubaus im Jahr 2011 wurde vereinbart, dass ein Antrag bei der Regierung erst bei Vorliegen der Gesamtkosten gestellt wird.
- + Es wurde im Jahr 2011 eine **vorläufige Berechnung** und Vereinbarung mit dem Bezirk abgeschlossen.
- + Im November 2012 wurde der Antrag bei der Regierung der Oberpfalz eingereicht.
- + Es wird erwartet, dass der Investitionsbetrag rückwirkend zum 01.12.2012 festgesetzt wird.
- + Die Erhöhung soll erst zum **01.08.2013** umgesetzt werden.

### Wesentliche Veränderungen

Die Werte in der vorläufigen Berechnung wurde zu niedrig angesetzt.  
Alle Berechnungen wurden nach den Regelungen des §§ 74 ff AVSG vorgenommen.

**Heilig-Geist-Stift Amberg**  
**Gegenüberstellung IST 2012 - Verhandlung 2013**

**Antrag zum**

**01.08.2013**

1. Teilentgeltete Unterkunft und Pflege	IST	NEU	Abweichung	
	2012	2013	IST 12 - AN 13	
Rüstige	17,89 €	18,21 €	0,32 €	1,79%
Pflegestufe 0	32,05 €	32,66 €	0,61 €	1,90%
Pflegestufe 1	55,30 €	56,38 €	1,08 €	1,95%
Pflegestufe 2	69,34 €	70,70 €	1,36 €	1,96%
Pflegestufe 3	79,86 €	81,43 €	1,57 €	1,97%
Unterkunft	8,93 €	9,08 €	0,15 €	1,68%
Verpflegung	10,02 €	10,18 €	0,16 €	1,60%
Häterfallzuschlag	12,10 €	12,10 €	- €	0,00%
Ausbildungsvergütung	0,67 €	0,67 €	- €	0,00%
Betreuungszuschlag § 87b	3,86 €	3,86 €	- €	0,00%
Investitionskosten Einzelzimmer	9,94 €	11,67 €	1,73 €	17,40%
Investitionskosten Doppelzimmer	8,15 €	9,88 €	1,73 €	21,23%

**2. Gesamtpreise**

Rüstige Doppelzimmer	45,66 €	48,02 €	2,36 €	5,17%
Pflegestufe 0 im Doppelzimmer	59,82 €	62,47 €	2,65 €	4,43%
Pflegestufe 1 im Doppelzimmer	83,07 €	86,19 €	3,12 €	3,76%
Pflegestufe 2 im Doppelzimmer	97,11 €	100,51 €	3,40 €	3,50%
Pflegestufe 3 im Doppelzimmer	107,63 €	111,24 €	3,61 €	3,35%

**Einzelzimmer**

Rüstige Einzelzimmer	47,45 €	49,81 €	2,36 €	4,97%
Pflegestufe 0 im Einzelzimmer	61,61 €	64,26 €	2,65 €	4,30%
Pflegestufe 1 im Einzelzimmer	84,86 €	87,98 €	3,12 €	3,68%
Pflegestufe 2 im Einzelzimmer	98,90 €	102,30 €	3,40 €	3,44%
Pflegestufe 3 im Einzelzimmer	109,42 €	113,03 €	3,61 €	3,30%

# Heilig-Geist-Stift Amberg

## Berechnung der Investitionskosten nach §§ 74 ff AVSG

Einzelzimmerplätze	80
Doppelzimmerplätze	8
Pflegeplätze	88

Festsetzung vom 01.07.2012 bis 30.06.2015

Investitionsbetrag	Tag	Jahr (bei 355 BT)
Abschreibung	4,26 €	133.172 €
Fremdkapitalzinsen	3,34 €	104.309 €
FK Verzinsung	- €	- €
Instandhaltung	3,79 €	118.513 €
Miete, Pacht	0,16 €	4.947 €
Grundstücksverzinsung	- €	- €
<b>Investitionsbetrag</b>	<b>11,55 €</b>	<b>360.941 €</b>
EZ Preis	11,67 €	331.428,00 €
DZ Preis	9,88 €	28.059,20 €
EZ - Zuschlag=	1,79 €	359.487,20 €

Vergleich	Alt	Neu	bisher	Neu	Diff.
EZ Preis			9,94 €	11,67 €	1,73 €
DZ Preis			8,15 €	9,88 €	1,73 €
DZ Preis			9,82 €	11,55 €	1,73 €

- + Der bisherige Bescheid der Regierung der Oberpfalz stammt aus dem Jahr 2003.
- + Im Mai 2012 musste die Berechnung neu beantragt werden.
- + Mit Bescheid vom 14.03.2013 wurden der Investitionsbetrag von der Regierung neu festgesetzt.  
**Zeitraum: 01.07.2012 bis 30.06.2015**
- + Die Erhöhung soll erst zum **01.08.2013** umgesetzt werden.

### Wesentliche Veränderungen

Erhöhung des Preisindex von +22% für die Berechnung der Instandhaltungspauschale (= 1% des Wiederbeschaffungswertes)  
Erhöhung der Gebäudeabschreibung von 2% (ND= 50 Jahre) auf 2,5% (ND= 40 Jahre)