

Hinweise:

- bestehende Grundstücksgrenzen
- bestehende Gebäude
- Höhenrichtlinien (Bezugsjahr 2000)
- öffentliche Kanalsalven
- öffentliche Straßenverkehrsflächen
- eingetragene Biotope
- Landschaftsschutzgebiet an der B 95
- Flächen für die Landwirtschaft
- öffentliche Grünfläche
- private Grünfläche
- Allgemeines Wohngebiet
- Dorfgebiel
- Stromleitungen oberfläch
- Stromleitungen unterirdisch
- Gemeinbedarfsläche
- Versorgungsläche
- Wasserfläche

Festsetzungen:

- Allgemeines Wohngebiet
- Ortsrandbegrenzung
- Dorfgebiel
- vorgeschlagene Grundstücksgrenze (Ortsrandbegrenzung)

Rechtsgrundlagen:

- Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. d.Bek. vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. des Gesetzes vom 15.07.2014 (BGBl. I S. 954)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) i.d.F. d.Bek. v. 23.01.1990 (BGBl. I S. 133), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548)
- Bayerische Bauordnung (BayBO) i.d.F. d.Bek. vom 14.08.2007 (GVBl. 2007 S. 588), zuletzt geändert durch § 1 Nr. 13 des Gesetzes vom 08.04.2013 (GVBl. S. 174)
- Planzonenverordnung (PlanZV) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 56), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509)
- Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) i.d.F. d.Bek. vom 22.08.1998 (GVBl. S. 759), zuletzt geändert durch Art. 65 des Gesetzes vom 24.07.2012 (GVBl. S. 369)

Stadt Amberg
Ortsrandungssatzung
S 6 "Schäflöhe Süd"



Verfahrensvermerke

1. Der Stadtrat hat in der Sitzung vom die Aufstellung der Ortsrandungssatzung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ersichtlich bekannt gemacht.
2. Zum Entwurf der Ortsrandungssatzung in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beauftragt.
3. Der Entwurf der Ortsrandungssatzung in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
4. Die Stadt Amberg hat mit Beschluss des Stadtrates vom die Ortsrandungssatzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom als Satzung beschlossen.

5. Ausgefertigt

Amberg, den

Michael Cerny, Oberbürgermeister (Siegel)

gemäß § 10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB ersichtlich bekannt gemacht. Die Ortsrandungssatzung ist damit in Kraft getreten.

Amberg, den

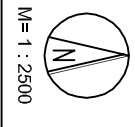
Fassung:

Markus Kühne, Baureferent (Siegel)

Referat für Stadtentwicklung und Bauen - Stadtentwicklungsamt

Bearbeiter: Vornhold / Siegel

Entwurf in der Fassung vom 17.09.2014



M = 1 : 2500