

Albert-Schweitzer-Schule

Erweiterung und Anbau zur Ganztagschule

Kostenschätzung

Anlage 1
xxxx/xxxx/2016

A) Neubau Mensa, Küche und Mehrzweckraum - Albert-Schweitzer-Schule

			brutto	netto	
1	Erweiterungsbau für Mensa, Küche & Mehrzweckraum	279	3957€/m ²	1.104.003,00 €	927.733,61 €
2	Übergang zur Mensa, Aussengelände anpassen			75.000,00 €	63.025,21 €
3	Möblierung bzw. Ausstattung Mensa & Mehrzweckraum			42.000,00 €	35.294,12 €
4	Sonstiges, Unerwartetes, etc. (3% der Gesamtsumme)			40.000,00 €	33.613,45 €
Gesamtkosten für Neubau Mensa,..				1.261.003,00 €	1.059.666,39 €
aufgerundet:				1.270.000,00 €	1.067.226,89 €

B) Erweiterungsbau Ganztageschule - Albert-Schweitzer-Schule

				brutto	netto
1	Abriss Zwischenbau	1500 m ³		75.000,00 €	63.025,21 €
2	Neubau Zwischenbau UG, EG, 1.OG, 2.OG	806,84 m ²	3957€/m ²	3.192.665,88 €	2.682.912,50 €
3	Ausstattung, Möblierung GTS			110.000,00 €	92.436,97 €
4	Interimsmaßnahmen, Umzug, etc.			50.000,00 €	42.016,81 €
Erweiterung Ganztageschule				3.427.665,88 €	2.880.391,50 €
aufgerundet:				3.430.000,00 €	2.882.352,94 €

C) Generalsanierung des Bestandgebäudes - Albert-Schweitzer-Schule

				brutto	netto
1	Sanierung Schulgebäude	2280 m ² HNF		6.766.470,00 €	5.686.109,24 €
2	Sanierung Sporthalle incl. Umkleiden und Duschen			1.391.475,00 €	1.169.306,72 €
3	Sonstiges, Unerwartetes, etc. (3% der Gesamtsumme)			350.000,00 €	294.117,65 €
Gesamtkosten für Sanierung				8.507.945,00 €	15.792.669,55 €
aufgerundet:				8.550.000,00 €	7.184.873,95 €

Gesamtkosten (A+B+C) für Neubau, Erweiterung & Sanierung **13.250.000,00 €**

Gesamtkosten gerundet: **13.250.000,00 €**