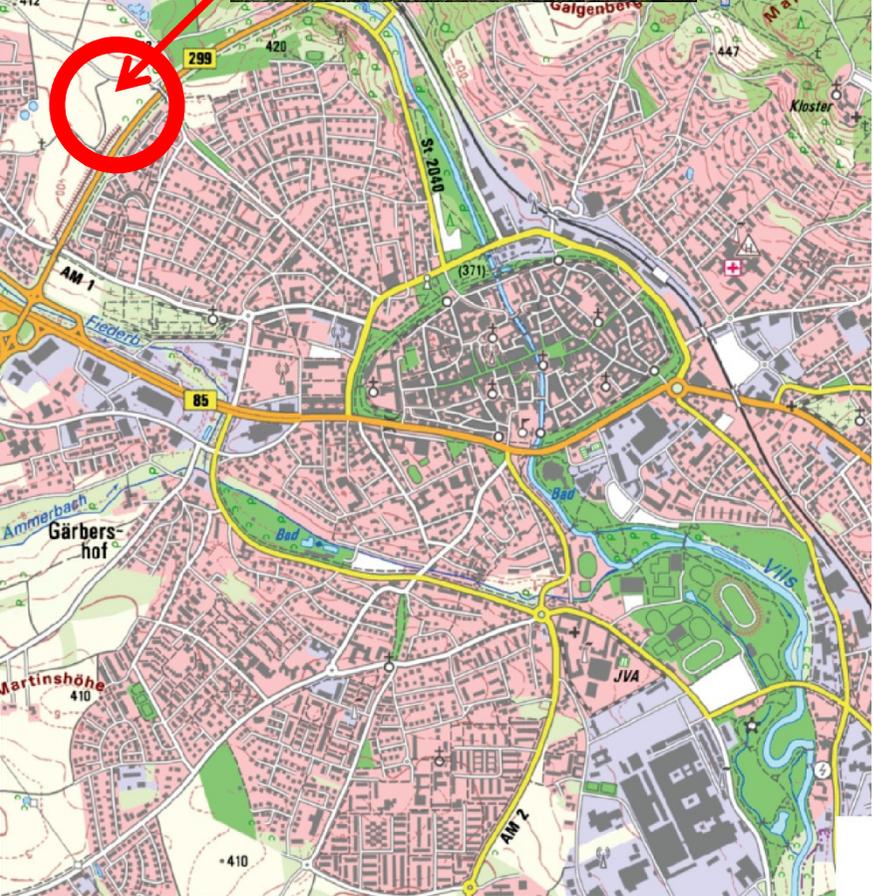
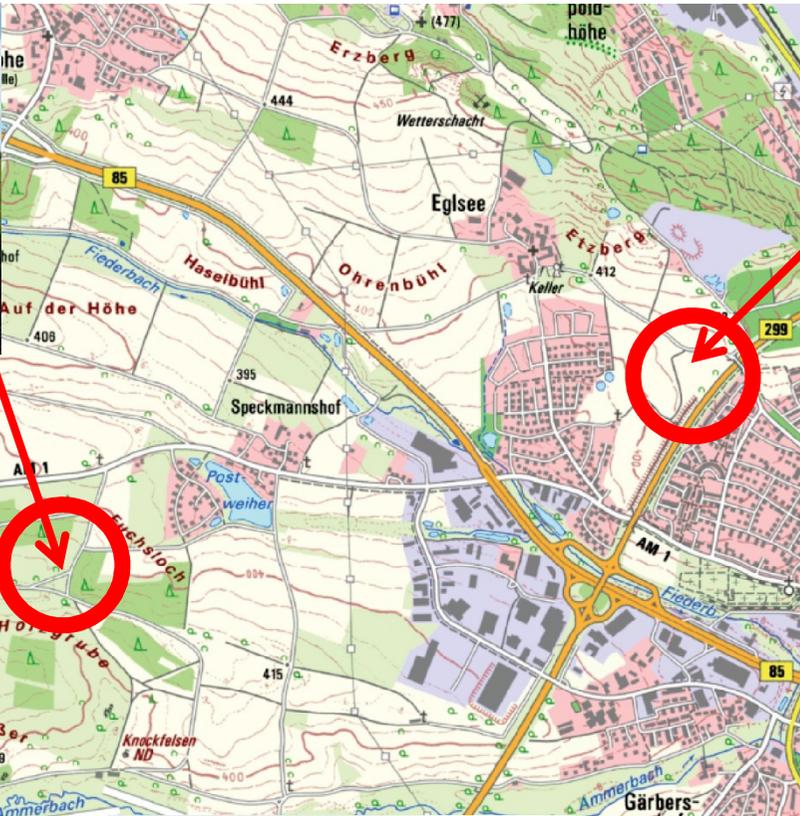
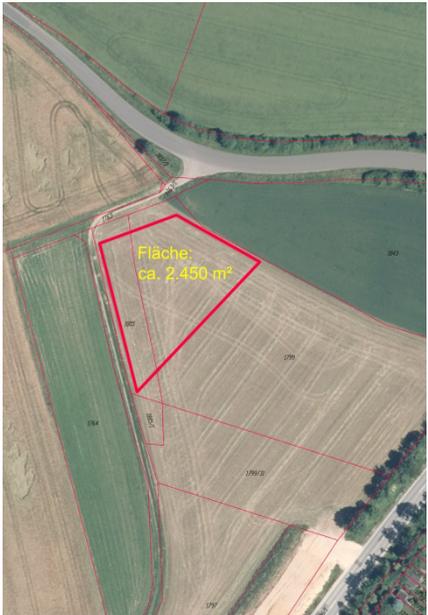
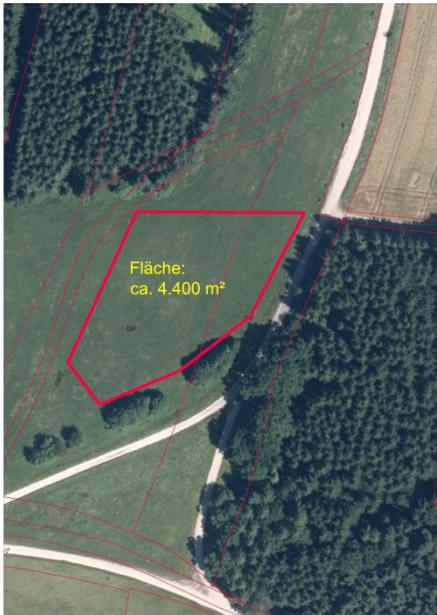


Errichtung einer Hundeauslaufwiese – alternative Standorte

Speckmannshof - Fuchsstein



Errichtung einer Hundenauslaufwiese – alternative Standorte

Bewertung der Standorte + positiv - negativ	Eglseer Straße Grundstücke Fl.Nr. 1799 und 1805, Gmkg. Karmensölden	Speckmannshof-Fuchsstein Grundstücke Fl.Nr. 1118 und 1119, Gmkg. Karmensölden	Atzlricht Grundstück Fl.Nr. 1142, Gmkg. Gailoh
Lagepläne			
Einzäunbare Fläche	- Ca. 2.450 m ²	+ Ca. 4.400 m ² (optimale Größe und Spielraum für Ausstattung).	- Ca. 2.500 m ²
Grundstücksverfügbarkeit	- Städtische Grundstücke an einen Landwirt verpachtet. Bewirtschaftung noch im Zusammenhang mit angrenzenden Privatgrundstücken.	+ Städtische Grundstücke werden derzeit noch beweidet, wären aber kurzfristig für eine eingezäunte Hundenauslauffläche verfügbar.	+ Städtische Grundstücke werden derzeit noch beweidet, wären aber kurzfristig für eine eingezäunte Hundenauslauffläche verfügbar
Lage	- Ungünstige „Insel-Lage“ im Bereich von Landwirtschaftsflächen. Städtebaulich: „Außenbereich“.	+ Gute Lage in der Nähe des „Info-Points“ für das Naherholungsgebiet „Ammerbachtal“. Städtebaulich: „Außenbereich“.	+ Gute Lage beim Zugang zum Naherholungsgebiet „Ammerbachtal“. In der Nähe befindet sich auch das Gelände des Vereins „Hundefreunde für Sport und Freizeit Amberg“. Städtebaulich: „Außenbereich“.

Errichtung einer Hundeauslaufwiese – alternative Standorte

Bewertung der Standorte + positiv - negativ	Eglseer Straße Grundstücke Fl.Nr. 1799 und 1805, Gmkg. Karmensölden	Speckmannshof-Fuchsstein Grundstücke Fl.Nr. 1118 und 1119, Gmkg. Karmensölden	Atzlricht Grundstück Fl.Nr. 1142, Gmkg. Gailoh
---	--	--	--

Erreichbarkeit	+	Über die Eglseer Straße. Kein Fußweg.	+	Über die Speckmannshofer Straße / AM 1. Kein Fußweg.	+	Über die Kastler Straße / Zufahrt zum ehem. Munitionsdepot. Kein Fußweg.
Parkplätze in der Nähe	-	Parkplatz nicht vorhanden.	+	Wanderparkplatz und „Inof-Point“ werden im Frühjahr 2018 gebaut.	+	Vorhandener Wanderparkplatz nördlich von Atzlricht.
Andere Planungen	-	Städtebauliche Entwicklungsmöglichkeiten westl. der B299, insb. Erweiterung Wohngebiete	+	Landschaftsschutzgebiet „Ammerbachtal“; Fläche bereits als Hundeauslaufwiese ausgewiesen (s. aufgestellte Info-Tafeln und Flyer „Tipps für Hundehalter in der Natur“).	+	Landschaftsschutzgebiet „Ammerbachtal“; Fläche bereits als Hundeauslaufwiese ausgewiesen (s. aufgestellte Info-Tafeln und Flyer „Tipps für Hundehalter in der Natur“).
Beeinträchtigung von Wohngebieten durch zu- und abfahrende Autos, Hundegebell	+	Keine Beeinträchtigungen zu erwarten.	+	Keine Beeinträchtigungen zu erwarten.	+	Keine Beeinträchtigungen zu erwarten.
Eingrünung im Umfeld	-	Keine Eingrünung vorhanden.	+	Eingrünung vorhanden (Wald, Hecken).	+	Eingrünung vorhanden (Wald)
Herstellungsaufwand	-	Parkplatz, Wiese und Eingrünung müssten erst auf bisher intensiv landwirtschaftlich genutzter Fläche hergestellt werden.	+	Parkplatz und Wiese sind schon vorhanden.	+	Parkplatz und Wiese sind schon vorhanden.