

# Stadt Amberg

Marktplatz 11  
92224 Amberg



## AMBERG

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage-Nr:</b>	<b>005/0127/2018</b>
	<b>Erstelldatum:</b>	<b>öffentlich</b>
	<b>Aktenzeichen:</b>	<b>27.06.2018</b>
<b>Vollzug der Verordnung über die Umlegungsausschüsse und das Vorverfahren in Umlegungsangelegenheiten (letzte Änderung durch § 2 ÄndV vom 30.09.2014 - GVBl. S. 411); Berufung von Herrn Joachim Gesierich, Beamter des höheren vermessungstechnischen Dienstes, Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung, in den Umlegungsausschuss und Festsetzung seiner Amtszeit auf drei Jahre</b>		
<b>Referat für Stadtentwicklung und Bauen</b> <b>Verfasser: Herr Norbert Rauch</b>		
<b>Beratungsfolge</b>	<b>12.07.2018</b>	<b>Hauptverwaltungs- und Finanzausschuss</b>
	<b>23.07.2018</b>	<b>Stadtrat</b>

### Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt, Herrn Vermessungsobererrat Joachim Gesierich, Beamter des höheren vermessungstechnischen Dienstes, in den Umlegungsausschuss zu berufen und setzt die Amtszeit, nach § 3 Satz 3 der Verordnung über die Umlegungsausschüsse ab 23.07.2018, für **drei** Jahre neu fest.

### Sachstandsbericht:

#### a) Beschreibung der Maßnahme mit Art der Ausführung

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 29.06.1992 die Bildung eines Umlegungsausschusses für die Stadt Amberg beschlossen. Neben dem Vorsitzenden, H. Oberbürgermeister Michael Cerny, gehören derzeit als Mitglieder des Stadtrates Herr Rudolf Maier (CSU-Fraktion) und Herr Dieter Amann (SPD-Fraktion) an. Als Vertreter wurden Herr Dieter Mußemann und Herr Bernhard Schöppl (CSU-Fraktion) sowie Herr Florian Fuchs und Herr Martin Seibert (SPD-Fraktion) gewählt.

Mit Beschluss des Stadtrates vom 30.01.2017 bzw. 14.05.2018 (Berufung H. Jörg Arne Konrad) wurden nach § 2 Abs. 2 der Verordnung über die Umlegungsausschüsse folgende Mitglieder in den Umlegungsausschuss für die Dauer von drei Jahren berufen und stellt sich wie folgt dar:

- die zuständige Baujuristin, Fr. Rechtsrätin **Jasmin Hannich**  
(Vertreter – der Leiter von Ref. 4, Hr. Rechtsdirektor Dr. **Harald Knerer-Brütting**)
- ein Bausachverständiger, Baureferent, berufsm. Stadtratsmitglied, Hr. Dipl.-Ing./Architekt **Markus Kühne**

(Vertreter – der Leiter des Hochbauamtes, Hr. Dipl.Ing.(FH) /Architekt **Hans Georg Wiegel**)

- ein Bewertungssachverständiger vom Baureferat, Hr. **Jörg Arne Konrad** (Vertreter – Mitglied im Gutachterausschuss Hr. Dipl.Ing.(FH) **Gerhard Schustek**)
- ein Beamter des höheren vermessungstechnischen Dienstes, Hr. Vermessungsdirektor **Kurt Beyerlein**, Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Amberg (**seit Mai 2018 in Freistellungsphase Altersteilzeit**) (Vertreter – Hr. Vermessungsobererrat **Gerhard Baumer**, Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Amberg)

Die Amtszeit der vorgenannten Ausschussmitglieder wurde am 30.01.2017 durch Beschluss des Stadtrats für die Dauer von drei Jahren, nach § 3 Satz 3 der Verordnung über die Umlegungsausschüsse verlängert und endet somit mit Ablauf des 29.01.2020 (H. Jörg Arne Konrad am 13.05.2021).

Die Amtszeit des neuen Ausschussmitglieds, Hr. Joachim Gesierich (Nachfolge von Hr. Kurt Beyerlein), endet somit mit Ablauf von drei Jahren am 22.07.2021.

b) Begründung der Notwendigkeit der Maßnahme

Die Festsetzung der Amtszeit des Mitglieds Hr. **Joachim Gesierich**, im Umlegungsausschuss ist erforderlich, da nach § 2 Abs. 1 der Verordnung über die Umlegungsausschüsse, die Besetzung eines Beamten des höheren, vermessungstechnischen Dienstes erforderlich ist.

Die Festsetzung ist hierfür zwingend notwendig.

Die Verwaltung empfiehlt dem Stadtrat, die Festsetzung des Mitglieds, Joachim Gesierich, im Umlegungsausschuss, nach § 2 Abs. 1, Satz 1 Nr. 4 der Umlegungsverordnung, zu beschließen.

c) Kostenanschlag nach DIN 276 oder vergleichbar

d) Ablauf- bzw. Bauzeiten- und Mittelabflussplan

**Personelle Auswirkungen:**

Die Zusammensetzung des Umlegungsausschusses der Mitglieder, welche nicht aus den Reihen des Stadtrates kommen, stellt sich wie folgt dar:

- die zuständige Baujuristin Fr. Rechtsrätin **Jasmin Hannich** (Vertreter – der Leiter von Ref. 4, Hr. Rechtsdirektor Dr. **Harald Knerer-Brütting**)
- ein Bausachverständiger (Leiter Ref. 5), berufsm. Stadtratsmitglied Hr. Dipl.-Ing./Architekt **Markus Kühne** (Vertreter – der Leiter des Hochbauamtes Hr. Dipl.Ing.(FH) /Architekt **Hans Georg Wiegel**)

- ein Bewertungssachverständiger vom Baureferat, Geschäftsstelle des Gutachterausschusses Hr. **Jörg Arne Konrad**  
(Vertreter – Mitglied im Gutachterausschuss Hr. Dipl.Ing.(FH) **Gerhard Schustek**)
- ein Beamter des höheren vermessungstechnischen Dienstes, Hr. Vermessungsobererrat **Joachim Gesierich**, Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Amberg  
(Vertreter – Hr. Vermessungsobererrat **Gerhard Baumer**, Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Amberg)

**Finanzielle Auswirkungen:**

a) Finanzierungsplan

-----

b) Haushaltsmittel

Anfallende Sitzungsgelder werden von der Haushaltsstelle 1.6141.9320 bezahlt.

**Alternativen:**

Es gibt keine Alternativen, da die Bildung eines Umlegungsausschusses im BauGB § 46 Abs. 1 und Abs. 2 und in der Verordnung über die Umlegungsausschüsse und das Vorverfahren in Umlegungsangelegenheiten (Umlegungsausschussverordnung – UmlegAusschV) geregelt ist.

**Anlagen:**

----

.....